

OZNÁMENÍ ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název zakázky:	Technická infrastruktura v lokalitě RD Jakubov
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Obec Jakubov u Moravských Budějovic
Sídlo:	Jakubov 155, 675 44 Lesonice
IČO:	00289493
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

2. VÝBĚR DODAVATELE

Zadavatel podle ustanovení § 122 odstavec 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) vybral na základě doporučení hodnotící komise k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku účastníka zadávacího řízení **TB BUILDING s.r.o.**, Starokolínská Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 28066987, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Jako kritérium pro hodnocení nabídek a výběr dodavatele byla zadavatelem stanovena ekonomická výhodnost nabídek, posuzovaná podle výše nabídkové ceny bez DPH. Nabídka vybraného dodavatele obsahovala nabídkovou cenu ve výši **8 022 000,00 Kč bez DPH**. Nabídková cena vybraného dodavatele byla komisí posouzena jako mimořádně nízká, avšak byla vybraným dodavatelem řádně zdůvodněna. Vybraný dodavatel rovněž splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil doklady pro poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy ve smyslu § 122 zákona.

3. POSOUZENÍ NABÍDKY Z HLEDISKA SPLNĚNÍ ZÁKONNÝCH POŽADAVKŮ A POŽADAVKŮ ZADAVATELE

SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Název dokladu	Datum vyhotovení	Forma dokladu	Poznámka
Čestné prohlášení § 74 odst. 1 písm. b) a c)	25.11.2024	originál	Prostřednictvím souhrnného čp v nabídce, která je el. podepsaná
Výpis z rejstříku trestů právnických osob	6.12.2024	originál	
Výpis z rejstříku trestů fyzických osob (statutární orgán)	1.10.2024	originál	Tomáš Blábolil (jednatel)
Potvrzení ze SSZ	2.10.2024	originál	Potvrzení ke dni 30.9.2024
Potvrzení finančního úřadu	4.10.2024	originál	
Výpis z obchodního rejstříku	3.10.2024	prostá kopie	

SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Název dokladu	Datum vyhotovení	Forma dokladu	Poznámka
Výpis z obchodního rejstříku	3.10.2024	prostá kopie	
ŽL – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	3.10.2024	prostá kopie	Výpis z živnostenského rejstříku

Autorizace - Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, příp. specializace Stavby zdravotně technické <u>nebo</u> Autorizace - Dopravní stavby, příp. specializace Doprava nekolejová	-	prostá kopie	Pavel Grup – autorizovaný technik v oboru stavby zdravotně technické. Autorizace je udělena ke dni 11.12.20212
--	---	--------------	--

SPLNĚNÍ TECHICKÉ KVALIFIKACE

Referenční zakázka A	
1 zakázka, jejichž předmětem nebo součástí byla výstavba či rekonstrukce vodovodu a/nebo kanalizace, kde finančním objem prací (spojený s výstavbou či rekonstrukcí vodovodu a/nebo kanalizace) činil nejméně 5 mil. Kč bez DPH	
Název zakázky	Oprava vodovodního potrubí v areálu vrtu V18 a ZD Dolní Bukovsko – etapa I
Místo stavby	Městys Dolní Bukovsko
Objednatel	Sdružení měst a obcí Bukovská voda, Týnská 292, 373 65 Dolní Bukovsko
Generální zhotovitel	TB BUILDING s.r.o.
Postavení dodavatele na zakázce	Generální zhotovitel
Lhůta realizace v podrobnosti na roky a měsíce	06/2023 – 5/2024
Předmětem nebo součástí zakázky byla výstavba či rekonstrukce vodovodu a/nebo kanalizace	Ano
Finančním objem prací spojený s výstavbou či rekonstrukcí vodovodu a/nebo kanalizace	13 513476,- Kč bez DPH
Identifikace osoby, která realizovala pokládku a montáž vodovodu a/nebo kanalizace	TB BUILDING s.r.o.
Zakázka prokazována prostřednictvím jiné osoby	Ne
Forma dokladu (formulář)	Originál (v rámci el. podepsané nabídky)
Osvědčení objednatele – název dokladu	Osvědčení objednatele
Označení osoby, která doklad vyhotovila a datum	Ing. Václav Anderle – ředitel; nedatováno
Forma dokladu (osvědčení objednatele)	Prostá kopie

Referenční zakázka B	
1 zakázka, jejichž předmětem nebo součástí byla výstavba či rekonstrukce zpevněných ploch z asfaltového betonu nebo kamenné či betonové dlažby, kde finančním objem prací (spojený s výstavbou či rekonstrukcí zpevněných ploch z asfaltového betonu nebo kamenné či betonové dlažby) činil nejméně 3 mil. Kč bez DPH	
Název zakázky	Choustník, Bohemia Chips – vodovod I. a II. etapa
Místo stavby	k.ú. Košice u Soběslavi, k.ú. Chabrovice, k.ú. Krátošice, k.ú. Skopytce, k.ú. Kajetín, k.ú. Choustník
Objednatel	INTERSNACK a.s., Choustník 164, 391 18 Choustník
Generální zhotovitel	TB BUILDING s.r.o.
Postavení dodavatele na zakázce	Generální zhotovitel
Lhůta realizace v podrobnosti na roky a měsíce	8/2020 – 10/2021
Předmětem nebo součástí zakázky byla výstavba či rekonstrukce zpevněných ploch z asfaltového betonu a/nebo kamenné či betonové dlažby	Ano

Finančním objem prací spojený s výstavbou či rekonstrukcí zpevněných ploch z asfaltového betonu a/nebo kamenné či betonové dlažby	3 697 431,27 Kč bez DPH
Zakázka prokazována prostřednictvím jiné osoby	Ne
Forma dokladu (formulář)	Originál (v rámci el. podepsané nabídky)
Osvědčení objednatele – název dokladu	Osvědčení objednatele
Označení osoby, která doklad vyhotovila a datum	Jiří Diviš; nedatováno
Forma dokladu (osvědčení objednatele)	Prostá kopie

Referenční zakázka C	
1 zakázka, jejímž předmětem nebo součástí byla komplexní výstavba či rekonstrukce technické infrastruktury a koordinace jednotlivých prací (vodovod, kanalizace, chodníky, komunikace a VO), kde finančním objem prací (spojený s výstavbou či rekonstrukcí technické infrastruktury) činil nejméně 8 mil. Kč bez DPH	
Název zakázky	OC Olejna – Rekonstrukce průmyslového areálu – inženýrské sítě
Místo stavby	Jindřichův Hradec
Objednatel	BMRK REALITY s.r.o., Jiráskovo předměstí 935/III, 377 01 Jindřichův Hradec
Generální zhotovitel	TB BUILDING s.r.o.
Postavení dodavatele na zakázce	Generální zhotovitel
Lhůta realizace v podrobnosti na roky a měsíce	8/2021 – 11/2022
Předmětem nebo součástí zakázky byla komplexní výstavba či rekonstrukce technické infrastruktury a koordinace jednotlivých prací	Ano (jednotná kanalizace, vodovod, plynovod, rozvody NN, VO, asfaltové komunikace, chodníky ze zámkové dlažby)
Finančním objem prací spojený s výstavbou či rekonstrukcí technické infrastruktury	14 711 249,- Kč bez DPH
Zakázka prokazována prostřednictvím jiné osoby	Ne
Forma dokladu (formulář)	Originál (v rámci el. podepsané nabídky)
Osvědčení objednatele – název dokladu	Osvědčení objednatele
Označení osoby, kt. doklad vyhotovila a datum	Ing. Radek Dvořák – jednatel; 4.11.2022
Forma dokladu (osvědčení objednatele)	Prostá kopie

Seznam techniků Stavbyvedoucích	
Jméno a příjmení	Pavel Grup
Obor autorizace	Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně-technické
Číslo autorizace	36223
Současný zaměstnavatel (název, adresa)	TB BUILDING s.r.o.
Reference: nejméně 1 dokončená zakázka v posledních 5 letech na pozici stavbyvedoucího, jejichž předmětem nebo součástí byla komplexní výstavba či rekonstrukce technické infrastruktury a koordinace jednotlivých prací (vodovod, kanalizace, chodníky, komunikace a VO), kde finančním objem prací (spojený s výstavbou či rekonstrukcí technické infrastruktury) činil nejméně 8 mil. Kč bez DPH.	Ano
Název zakázky	OC Olejna – Rekonstrukce průmyslového areálu – inženýrské sítě
Název objednatele	BMRK REALITY s.r.o.

Jednalo se o zakázku, jejímž předmětem nebo součástí byla komplexní výstavba či rekonstrukce technické infrastruktury a koordinace jednotlivých prací	Ano (jednotná kanalizace, vodovod, plynovod, rozvody NN, VO, asphaltové komunikace, chodníky ze zámkové dlažby)
Finanční objem prací spojený s komplexní výstavbou či rekonstrukcí technické infrastruktury v Kč bez DPH	14 711 249,- Kč bez DPH
Termín realizace	8/2021 – 11/2022
Postavení osoby na zakázce	Stavbyvedoucí
Osoba vykonávala uvedenou pozici po celou dobu výstavby	Ano
Forma dokladu (formuláře)	Prostá kopie

4. IDENTIFIKACE SKUTEČNÝCH MAJITELŮ DODAVATELE

Zadavatel ověřil údaje o skutečných majitelích dodavatele v evidenci údajů o skutečných majitelích, přičemž dodavatel je v příslušném registru řádně zaevidován.

Zadavatel nemá informace o tom, že by uvedená osoba (osoby) byla (byly) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou nebo v souvislosti se zadavatelem ve střetu zájmů.

5. UPOZORNĚNÍ NA POVINNOST POSKYTNUTÍ SOUČINNOSTI

Podle ustanovení § 124 odst. 1 ZZVZ: „Po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.“ Podle ustanovení § 124 odst. 2 ZZVZ: „Vybraného dodavatele, který nesplnil povinnost podle odstavce 1, může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit.“

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout součinnost k uzavření smlouvy tak, aby tato byla uzavřena bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání námitek.

6. POUČENÍ

Námítky proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele musí stěžovatel doručit zadavateli v souladu s ustanovením § 241 zákona do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele. Před uplynutím lhůty pro podání námitek, nesmí zadavatel podle § 246 odstavce 1 zákona uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

Jakubov, dne 19.12.2024

Ing. Miroslav Kabelka, starosta

Příloha: Zpráva o hodnocení

Josef Macháček, administrátor veřejné zakázky